

ДОГОВОР № _____
на оказание услуг по обращению с твердыми коммунальными отходами

с.Иванаево

" ____ " _____ 20__ г.

Общество с ограниченной ответственностью «Дюртюлимелиоводстрой» (Региональный оператор) именуемое в дальнейшем региональным оператором, в лице Генерального директора Нугаевой Лилии Фуатовны, действующего на основании Устава, с одной стороны, и

именуемое в дальнейшем потребителем, в лице _____,
/ _____ / _____,
действующего на основании _____, с другой стороны, именуемые в дальнейшем сторонами, заключили настоящий договор о нижеследующем:

I. Предмет договора

1. По договору на оказание услуг по обращению с твердыми коммунальными отходами региональный оператор обязуется принимать твердые коммунальные отходы (далее – «ТКО») в объеме и в месте, которые определены в настоящем договоре, и обеспечивать их транспортирование, обработку, обезвреживание, захоронение в соответствии с законодательством Российской Федерации, а потребитель обязуется оплачивать услуги регионального оператора по цене, определенной в пределах утвержденного в установленном порядке единого тарифа на услугу регионального оператора.

2. Объем ТКО, места накопления ТКО, в том числе крупногабаритных отходов (далее – «КГО»), и периодичность вывоза ТКО, а также информация о размещении мест накопления ТКО и подъездных путей к ним (за исключением жилых домов) определяются согласно Приложения №1 к настоящему Договору.

3. Способ складирования ТКО:

_____ (мусоропроводы и мусороприемные камеры, в контейнеры, бункеры, расположенные на контейнерных площадках, в пакеты или другие емкости (указать какие), предоставленные региональным оператором),

в том числе КГО: _____ (в бункеры, расположенные на контейнерных площадках).

4. Дата начала оказания услуг по обращению с ТКО 01 января 20__ г.

5. Региональный оператор вправе оказывать услуги по обращению с ТКО, не согласованные в Приложении № 1 к Договору, на основании письменной заявки Потребителя, с указанием мест расположения контейнеров, числа установленных контейнеров, видов, объемов, сроков сбора и вывоза ТКО, направляемой не позднее, чем за 48 часа до момента оказания услуг.

II. Сроки и порядок оплаты по договору

6. Под расчетным периодом по настоящему договору понимается один календарный месяц. Оплата услуг по настоящему договору осуществляется по цене, определённой единым тарифом, установленным Государственным комитетом по тарифам Республики Башкортостан на услугу Регионального оператора. Информирование Потребителя о тарифе на услугу Регионального оператора ООО «Дюртюлимелиоводстрой» осуществляется Региональным оператором путем размещения информации на официальном сайте Регионального оператора <http://dmsrb.ru/> в течение 15 дней с момента утверждения в установленном порядке единого тарифа на услугу Регионального оператора. Стороны признают размещение информации в сети Интернет на сайте Регионального оператора надлежащим уведомлением.

Непосредственный расчет ежемесячной платы по договору отражается в платежном документе (квитанция, счет на оплату - в печатном виде). Начисление платы производится Потребителю с даты

начала оказания услуг, указанной в п.4 настоящего договора. Стоимость услуг оказанных услуг по Договору определяется согласно, действующего законодательства Российской Федерации.

Услуги, оказанные Региональным оператором, согласно п.5, по заявкам Потребителя, оплачиваются в рамках отчетного периода, согласно заявленного объема, на условиях раздела II настоящего Договора.

7. Потребитель оплачивает услуги по обращению с твердыми коммунальными отходами до 10-го числа месяца, следующего за месяцем, в котором была оказана услуга по обращению с твердыми коммунальными отходами.

8. Сроком оплаты считается день поступления денежных средств на расчетный счет Регионального оператора.

9. Региональный оператор предоставляет Потребителю (за исключением потребителей в многоквартирных домах и жилых домах) одновременно со счетом на оплату оказанных услуг универсальный передаточный документ (далее – «УПД»), объединяющий в себе акт приёма-передачи оказанных услуг и счёт-фактуру, не позднее 10 (десятого) числа, следующего за месяцем оказания услуг.

Потребитель обязуется принять оказанные Региональным оператором услуги, подписать УПД и вернуть один экземпляр УПД, либо направить мотивированный отказ от подписания УПД Региональному оператору не позднее 3-х рабочих дней с даты получения УПД,

При неполучении от Потребителя до 20-го числа месяца, следующего за расчетным, подписанного УПД, либо мотивированного отказа от подписания актов выполненных услуг УПД считаются согласованными и подписанными, а услуги по обращению с отходами считаются оказанными в полном объеме и подлежащими оплате.

10. Сверка расчетов по настоящему договору проводится между региональным оператором и потребителем не реже чем один раз в год по инициативе одной из сторон путем составления и подписания сторонами соответствующего акта.

Сторона, инициирующая проведение сверки расчетов, составляет и направляет другой стороне подписанный акт сверки расчетов в 2 экземплярах любым доступным способом (почтовое отправление, телеграмма, факсограмма, телефонограмма, информационно-телекоммуникационная сеть "Интернет"), позволяющим подтвердить получение такого уведомления адресатом. Другая сторона обязана подписать акт сверки расчетов в течение 3 рабочих дней со дня его получения или представить мотивированный отказ от его подписания с направлением своего варианта акта сверки расчетов.

11. При утверждении, в установленном законодательством РФ порядке, новых размеров единого тарифа и (или) нормативов накопления ТКО, стоимость услуг по договору изменяется соответственно вновь введенным тарифам и (или) нормативам накопления ТКО с начала периода их действия. Информирование Потребителя об установлении новых размеров единого тарифа и (или) нормативов накопления ТКО осуществляется согласно п. 6 данного договора.

III. Права и обязанности сторон

12. Региональный оператор обязан:

а) принимать твердые коммунальные отходы в объеме и в месте, которые определены в приложении к настоящему договору;

б) обеспечивать транспортирование, обработку, обезвреживание, захоронение принятых твердых коммунальных отходов в соответствии с законодательством Российской Федерации;

в) предоставлять потребителю информацию в соответствии со стандартами раскрытия информации в области обращения с твердыми коммунальными отходами в порядке, предусмотренном законодательством Российской Федерации;

г) отвечать на жалобы и обращения потребителей по вопросам, связанным с исполнением настоящего договора, в течение срока, установленного законодательством Российской Федерации для рассмотрения обращений граждан;

д) ежемесячно, в срок до 10-го числа месяца, следующего за расчетным составлять и предоставлять на утверждение УПД. Все документы, составляемые во исполнение настоящего договора, предоставляются Потребителю по адресу: РБ, Дюртюлинский район, с.Иванаево, ул.Промзона, д. 18/1 (адрес офиса или представительства Регионального оператора), уполномоченному лицу.

13. Региональный оператор имеет право:

- а) осуществлять контроль за учетом объема и (или) массы принятых твердых коммунальных отходов;
- б) инициировать проведение сверки расчетов по настоящему договору;
- в) приостановить оказание услуг, при обнаружении отходов, не являющихся предметом настоящего Договора;

д) В случае, если Потребитель более одного раза в течение месяца не оплачивает услуги, оказываемые Региональным оператором, оплачивает не в полном объеме и (или) с нарушением установленного срока, Региональный оператор, любым удобным способом (почтовое отправление, телеграмма, факсограмма, телефонограмма, информационно-телекоммуникационная сеть "Интернет"), направляет уведомление о наличии задолженности и условиями по ее погашению.

Если, в течение 5 календарных дней, с момента получения уведомления, Потребитель не оплатил задолженность, Региональный оператор вправе в одностороннем порядке приостановить оказание услуг, до полного погашения образовавшейся задолженности, в том числе, стоимость услуг за отчетный период (с момента образования основной задолженности до момента внесения оплаты). О приостановке оказания услуг, Региональный оператор уведомляет Потребителя любым удобным способом (почтовое отправление, телеграмма, факсограмма, телефонограмма, информационно-телекоммуникационная сеть "Интернет"), не позднее 2-х дней до момента приостановки. В случае, если Потребитель не оплачивает услуги 2 и более месяца, Региональный оператор оставляет за собой право уведомить контрольные органы о факте нарушения законодательства Российской Федерации;

14. Потребитель обязан:

а) предоставить Региональному оператору всю необходимую документацию на отходы – заверенные Потребителем копии ПНООЛР или инвентаризации отходов производства и потребления и расчета нормативов образования отходов, паспортов отходов 4-5 класса опасности.

б) осуществлять складирование твердых коммунальных отходов в местах накопления твердых коммунальных отходов, определенных договором на оказание услуг по обращению с твердыми коммунальными отходами, в соответствии с территориальной схемой обращения с отходами;

в) иметь необходимое количество контейнеров. Количество устанавливаемых контейнеров должно соответствовать расчетному накоплению отходов в период их наибольшего образования;

г) обеспечивать складирование твердых коммунальных отходов в контейнеры или иные места в соответствии с приложением к настоящему договору;

д) осуществлять контроль за заполнением контейнеров (не более 90% емкости от номинальной емкости контейнера), сбор в офисах, административных и иных помещениях (кассовые чеки и бумагу мелкой фракции) в специальные полиэтиленовые мешки и пакеты, в целях недопущения загрязнения (рассыпания мусора) контейнерных площадок и прилегающих к ним территорий при погрузке отходов в мусоровоз (спец технику);

е) не допускать повреждения контейнеров, сжигания твердых коммунальных отходов в контейнерах, а также на контейнерных площадках, складирования в контейнерах запрещенных отходов и предметов (строительных отходов, жидких отходов, опилок, шлама и других отходов I-III класса опасности, крупногабаритных отходов вне мест их складирования);

ж) принимать необходимые меры по своевременной замене поврежденных контейнеров, принадлежащих ему на праве собственности или на ином законном основании, в порядке и сроки, которые установлены законодательством субъекта Российской Федерации;

з) обеспечивать учет объема и (или) массы твердых коммунальных отходов в соответствии с Правилами коммерческого учета объема и (или) массы твердых коммунальных отходов, утвержденными постановлением Правительства Российской Федерации от 3 июня 2016 г. N 505 "Об утверждении Правил коммерческого учета объема и (или) массы твердых коммунальных отходов";

и) производить оплату по настоящему договору в порядке, размере и сроки, которые определены настоящим договором;

к) назначить лицо, ответственное за взаимодействие с региональным оператором по вопросам исполнения настоящего договора;

л) уведомить регионального оператора любым доступным способом (почтовое отправление, телеграмма, факсограмма, телефонограмма, информационно-телекоммуникационная сеть "Интернет"), позволяющим подтвердить его получение адресатом, о переходе прав на объекты потребителя, указанные в настоящем договоре, к новому собственнику;

м) не позднее 5 (пяти) рабочих дней уведомлять Регионального оператора обо всех изменениях в банковских реквизитах, месте нахождения Потребителя, реорганизации, ликвидации, введении

процедур, предусмотренных Федеральным законом Российской Федерации №127-ФЗ от 26.10.2002 г. «О несостоятельности (банкротстве)», а также при изменении видов и количества отходов, периодичности их сбора и транспортирования, количестве и место нахождения объектов Потребителя и др. изменения, касающиеся предмета Договора, в письменном виде.

15. Потребитель имеет право:

а) получать от регионального оператора информацию об изменении установленных тарифов в области обращения с твердыми коммунальными отходами;

б) инициировать проведение сверки расчетов по настоящему договору;

IV. Порядок осуществления учета объема и (или) массы твердых коммунальных отходов

16. Стороны согласились производить учет объема и (или) массы твердых коммунальных отходов в соответствии с Правилами коммерческого учета объема и (или) массы твердых коммунальных отходов, утвержденными Постановлением Правительства Российской Федерации от 3 июня 2016 г. N 505 "Об утверждении Правил коммерческого учета объема и (или) массы твердых коммунальных отходов", согласно норматива накопления, количества и объема контейнеров для складирования твердых коммунальных отходов (в соответствии с п.8 Постановления Правительства Российской Федерации от 3 июня 2016 г. N 505 "Об утверждении Правил коммерческого учета объема и (или) массы твердых коммунальных отходов" /нужное подчеркнуть.

V. Порядок фиксации нарушений по договору

17. В случае нарушения региональным оператором обязательств по настоящему договору потребитель уведомляет регионального оператора о нарушении обязательств по договору. В случае не устранения данного нарушения в течение 3-х рабочих дней, потребитель приглашает представителя регионального оператора для составления акта нарушения региональным оператором обязательств по договору, направив уведомление любым доступным способом (почтовое отправление, телеграмма, факсограмма, телефонограмма), позволяющим подтвердить получение такого уведомления адресатом.

При неявке представителя регионального оператора в течение 3-х рабочих дней, потребитель составляет указанный акт в присутствии не менее чем 2 незаинтересованных лиц или с использованием фото- и (или) видеофиксации и в течение 3 рабочих дней направляет акт региональному оператору с требованием устранить выявленные нарушения в течение разумного срока, определенного потребителем.

Региональный оператор в течение 3 рабочих дней со дня получения акта подписывает его и направляет потребителю. В случае несогласия с содержанием акта региональный оператор вправе написать возражение на акт с мотивированным указанием причин своего несогласия и направить такое возражение потребителю в течение 5 рабочих дней со дня получения акта.

В случае невозможности устранения нарушений в сроки, предложенные потребителем, региональный оператор предлагает иные сроки для устранения выявленных нарушений.

18. В случае если региональный оператор не направил подписанный акт или возражения на акт в течение 5 рабочих дней со дня получения акта, такой акт считается согласованным и подписанным региональным оператором.

19. В случае получения возражений регионального оператора потребитель обязан рассмотреть возражения и в случае согласия с возражениями внести соответствующие изменения в акт.

20. Акт должен содержать:

а) сведения о заявителе (наименование, местонахождение, адрес);

б) сведения об объекте (объектах), на котором образуются твердые коммунальные отходы, в отношении которого возникли разногласия (полное наименование, местонахождение, правомочие на объект (объекты), которым обладает сторона, направившая акт);

в) сведения о нарушении соответствующих пунктов договора;

г) другие сведения по усмотрению стороны, в том числе материалы фото- и видеосъемки.

21. Потребитель, после урегулирования споров с региональным оператором, направляет копию акта о нарушении региональным оператором обязательств по договору в уполномоченный орган исполнительной власти субъекта Российской Федерации.

VI. Ответственность сторон

22. За неисполнение или ненадлежащее исполнение обязательств по настоящему договору стороны несут ответственность в соответствии с законодательством Российской Федерации.

23. В случае неисполнения либо ненадлежащего исполнения потребителем обязательств по оплате настоящего договора региональный оператор вправе потребовать от потребителя уплаты неустойки в размере 1/130 ключевой ставки Центрального банка Российской Федерации, установленной на день предъявления соответствующего требования, от суммы задолженности за каждый день просрочки.

24. За нарушение правил обращения с твердыми коммунальными отходами в части складирования твердых коммунальных отходов вне мест сбора и накопления таких отходов, определенных настоящим договором, потребитель несет административную ответственность в соответствии с законодательством Российской Федерации.

VII. Обстоятельства непреодолимой силы

25. Стороны освобождаются от ответственности за неисполнение либо ненадлежащее исполнение обязательств по настоящему договору, если оно явилось следствием обстоятельств непреодолимой силы.

При этом срок исполнения обязательств по настоящему договору продлевается соразмерно времени, в течение которого действовали такие обстоятельства, а также последствиям, вызванным этими обстоятельствами.

26. Сторона, подвергшаяся действию обстоятельств непреодолимой силы, обязана предпринять все необходимые действия для извещения другой стороны любыми доступными способами без промедления, не позднее 24 часов с момента наступления обстоятельств непреодолимой силы, о наступлении указанных обстоятельств. Извещение должно содержать данные о времени наступления и характере указанных обстоятельств.

Сторона должна также без промедления, не позднее 24 часов с момента прекращения обстоятельств непреодолимой силы, известить об этом другую сторону.

VIII. Действие договора

27. Настоящий Договор вступает в силу с даты подписания и в соответствии с п.2 ст.425 ГК РФ распространяет свое действие на отношения Сторон, возникшие с «01» января 20____ г. по «___» _____ 20__ г.

28. Настоящий договор считается продленным на тот же срок и на тех же условиях, если за 30 дней до окончания срока его действия ни одна из сторон не заявит о его прекращении или изменении либо о заключении нового договора на иных условиях. Количество пролонгаций неограниченно.

29. Настоящий договор может быть расторгнут до окончания срока его действия по соглашению сторон.

В случае досрочного расторжения Договора все расчеты по нему должны быть произведены не позднее пяти рабочих дней с момента уведомления, если они не были произведены ранее. Обязательство по оплате считается исполненным в день поступления денежных средств на расчетный счет Регионального оператора. Расторжение/прекращение настоящего Договора не освобождает Потребителя от обязательств в части расчётов за оказанные услуги по обращению с отходами.

IX. Прочие условия

30. Все изменения, которые вносятся в настоящий договор, считаются действительными, если они оформлены в письменном виде, подписаны уполномоченными на то лицами и заверены печатями обеих сторон (при их наличии).

31. В случае изменения наименования, местонахождения или банковских реквизитов сторона обязана уведомить об этом другую сторону в письменной форме в течение 5 рабочих дней со дня таких изменений любыми доступными способами, позволяющими подтвердить получение такого уведомления адресатом.

32. При исполнении настоящего договора стороны обязуются руководствоваться законодательством Российской Федерации, в том числе положениями Федерального закона "Об отходах производства и потребления" и иными нормативными правовыми актами Российской Федерации в сфере обращения с твердыми коммунальными отходами.

33. Настоящий договор составлен в 2 экземплярах, имеющих равную юридическую силу.

34. Приложения к настоящему договору является его неотъемлемой частью:

- Приложение №1 «ИНФОРМАЦИЯ ПО ПРЕДМЕТУ ДОГОВОРА»;
- Приложение №2 «Расчет нормативов образования отходов».

<p>ООО «Дюртюлимелиоводстрой» Юридический адрес: 452308, Республика Башкортостан, Дюртюлинский район, с.Иванаево, ул.Промышленная зона, д. 18/1 Почтовый адрес: 450055, Республика Башкортостан, г. Уфа, а/я № 39 ОГРН 1020201758180 ИНН 0260007311 КПП 026001001 р/с 40702810216240002645 в Филиал «Центральный» Банка ВТБ (ПАО) в г.Москва к/с 30101810145250000411 БИК 044525411 Тел. +7 (347) 292-98-77 Mail: Office@dmsrb.ru</p> <p><i>Генеральный директор</i> Нугаева Л.Ф. _____ м.п.</p>	<p>Потребитель:</p>
--	----------------------------

Вариант 1. Для ЮЛ, складирующих отходы в контейнеры МКД (согласно норм накопления)

ИНФОРМАЦИЯ ПО ПРЕДМЕТУ ДОГОВОРА

I. Объем и место накопления твердых коммунальных отходов

№ п/п	Наименование объекта	Объем накопления отходов в расчетный период			Место накопления ТКО	Место накопления КГО	Периодичность вывоза ТКО**	Периодичность вывоза КГО**
		ТКО*, м3/мес.	КГО, м3/мес.	Всего, м3/мес.				
1								
2								
Итого:								

*согласно предоставленного ПНООЛР, инвентаризации, либо произведенных расчетов (Приложение №2)

**согласно графика вывоза контейнеров МКД

Вариант 2. Для ЮЛ, складирующих отходы в собственные контейнеры (вывоз по графику)/ аналогично для УК

№ п/п	Наименование объекта	Объем принимаемых ТКО, исходя из количества и объема контейнеров (бункеров и пр.) для складирования*					Объем принимаемых КГО, исходя из количества и объема контейнеров (бункеров и пр.) для складирования*					Совокупный объем накопления отходов, м3/мес.
		Место накопления ТКО	Объем контейнера (бункера и пр.)	Количество, шт.	Периодичность вывоза ТКО (в месяц)	Объем принимаемых ТКО, м3/мес.	Место накопления КГО	Объем контейнера (бункера и пр.), м3	Количество, шт.	Периодичность вывоза КГО (в месяц)	Объем принимаемых КГО, м3/мес.	
Итого:												

*согласно п.3. Договора, информации предоставляемой Потребителем в заявке

**II. Информация в графическом виде о размещении мест
накопления твердых коммунальных отходов и подъездных
путей к ним (за исключением жилых домов)**

<p>ООО «Дюртюлимелиоводстрой» Юридический адрес: 452308, Республика Баш- кортостан, Дюртюлинский район, с.Иванаево, ул.Промышленная зона, д. 18/1 Почтовый адрес: 450055, Республика Башкорто- стан, г. Уфа, а/я № 39 ОГРН 1020201758180 ИНН 0260007311 КПП 026001001 р/с 40702810216240002645 в Филиал «Центральный» Банка ВТБ (ПАО) в г.Москва к/с 30101810145250000411 БИК 044525411 Тел. +7 (347) 292-98-77 Mail: Office@dmsrb.ru</p> <p>Генеральный директор Нугаева Л.Ф. _____ м.п.</p>	<p>Потребитель:</p>
--	----------------------------

Расчет нормативов образования отходов

№ п/п	Объект подлежащий расчету (категория)	Показатель расчетной единицы (площадь помещения, количество сотрудников и т.п.)*	Количество**	Норма образования ТКО, куб.м.*	Годовой объем ТКО, куб.м.	Документ подтверждающий показатели	Наименование вида отхода по ФККО	Код отхода по ФККО
Адрес (местонахождение объекта):								
		итого:						
		Общее количество:						

*Расчет объема ТКО выполнен на основании утвержденных нормативов накопления твердых коммунальных отходов.

**Данные предоставляются Потребителем в заявке, либо иным документом подтверждающим достоверность заявленных данных (свидетельство о регистрации права имущества, договор аренды помещения, штатное расписание и т.п.)

ООО «Дюртюлимелиоводстрой»
 Юридический адрес: 452308, Республика Башкортостан, Дюртюлинский район, с.Иванаево, ул.Промышленная зона, д. 18/1
 Почтовый адрес: 450055, Республика Башкортостан, г. Уфа, а/я № 39
 ОГРН 1020201758180
 ИНН 0260007311
 КПП 026001001
 р/с 40702810216240002645
 в Филиал «Центральный» Банка ВТБ (ПАО) в г.Москва
 к/с 30101810145250000411
 БИК 044525411
 Тел. +7 (347) 292-98-77
 Mail: Office@dmsrb.ru

Генеральный директор
Нугаева Л.Ф. _____

Потребитель:

